

بسمه تعالی

موضوع: تهیه گزارش تحویل و تحول محله

- ۱- ابر مسئله محله شما چیست؟
- ۲- سه مسئله مهم و اولویت دار محله شما چیست؟

نکته: جهت سهولت در جمع آوری موضوعات، روش‌های زیر پیشنهاد می‌شود:

- ۱- نظر جمعی شورایاری جدید
- ۲- بحث و بررسی "مسائل محله" با حضور دبیر و اعضای سابق شورایاری
- ۳- نظرخواهی از طریق مصاحبه با متخصصین و کارشناسان
- ۴- نظرخواهی از اهالی محله بصورت حضور در پاتوق‌های مردمی محلی
- ۵- نظرخواهی از طریق پرسشنامه از اهالی محل
- ۶- رجوع به دفاتر نوسازی محلات

پس از شناخت مسائل مربوط به محله فرم‌های شماره ۲ و شماره ۳ که به چرایی مسئله و اهمیت و دامنه آن می‌پردازد تکمیل شود. .

فهرستی از مسائلی که محله ممکن است درگیر آن باشد در فرم شماره ۴ تهیه، که می‌تواند در تعیین و اولویت بندی مسائل کمک کند.

در گام آخر محدوده مسائل بر روی نقشه محله مشخص و گزارش نهایی شود (فرم شماره ۵)

بعد از تهیه گزارش، در جلسه شورایاری محله مصوب و آنرا از طریق اتوماسیون تا ۳۰ آبان ۹۸ ارسال نمایید.

ستاد هماهنگی شورایاری‌های

شورای اسلامی شهر تهران

فرم شماره ۱: فهرست اقدامات در دوره چهارم شورایی- محله ..ایوانک....

ردیف	موضوع	موقعیت مکانی	آخرین وضعیت	توضیحات
۱	عدم امنیت	فاز های ۵ و ۶ شهرک غرب	در حال پیگیری	فاز ۵ مردم از نگهبان و کیوسک استفاده کردند فاز ۶ مردم استطاعت مالی ندارند و پلیس را مسیول می دانند
۲	دوری ایستگاه آتش نشانی	کل محله	در حال پیگیری	پس از بازدیدهای فراوان همراه با ریاست آتش نشانی و شهرداری برای احداث پایگاه به نتیجه نرسید
۳	وضعیت نابهنجار میدان تره بار	فاز ۶	در حال اجرا	میدان در حال ساماندهی است
۴	توقف بلندمرتبه سازی خارج از ضوابط	فاز ۶	در حال پیگیری	ساختمان سازی در حال اجراست و هنوز شورایی پیگیر توقف آن

لطفاً آخرین وضعیت را بر طبق گزینه‌های زیر تکمیل بفرمایید:

- در حال پیگیری
- در حال اجرا
- انجام شده

ستاد هماهنگی شورایی‌های

شورای اسلامی شهر تهران

فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محلهایوانک....

طرح مسئله شماره ابر مسیله: {عنوان مسئله} تخریب بافت
۱- چرا این معضل یا چالش وجود دارد؟ با توجه به اینکه پهنه شهرک غرب در طرح تفصیلی بافت ارزشمند معاصر اعلام شده است و تراکم فروخته نمی شود بافت محله خصوصاً ۸ واحدی های تعاونی رو به فرسودگی می رود .
۲- وجود این معضل یا چالش چه آثار و نتایج دارد؟ یا مردم به سمت تغییر قانون و تخریب بافت ارزشمند می روند یا با عدم نگه داری موجب فرسودگی بافت می شوند یا با اقدام منفرد و نوسازی غیر حرفه ای جداره ارزشمند و زیبایی بافت را تخریب می کنند .
۳- دوست دارید درباره این معضل یا چالش چه شود؟ لازم است کنسرسیومی از شهرداری ، شورای شهر ، مجلس ، وزارت میراث فرهنگی و وزارت راه و نهادهای مرتبط تشکیل گردد که یارانه و طرح ساماندهی و نوسازی جامعی برای حفظ و احیای این بافت ارائه و اجرا شود .
۴- برای فهمیدن و شناختن این معضل یا چالش مایلید چه چیزی را بدانید که در حال حاضر نمی شناسید؟ باید گروهی تخصصی برای بررسی و شناخت کامل موضوع و تهیه طرح جامع تشکیل گردد
۵- فکر می کنید این معضل یا مشکل یا چالش چرا پیدا شده است؟ به دلیل موقعیت خاص محله در طرح تفصیلی

ادامه فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محله
۶- فکر می‌کنید از چه زمانی این معضل یا مشکل یا چالش پیدا شده و پا گرفته است؟
حدود ده سال
۷- دوست دارید درباره این معضل و مشکل چه راه حل‌های ممکن را پیدا کنید و به کار برید؟
۸- ساکنان در حال حاضر چه منابع و امکاناتی (به خصوص منابع و امکاناتی متعلق به محله و خود اهالی) در اختیار دارند که می‌تواند آنان را در درک و سپس حل معضل یا چالش یاری رساند؟
مواجهه عینی با مشکلات فرسایش بافت
۹- ساکنان خود فکر می‌کنند که چه منابع و امکاناتی برای رفع معضل یا چالش باید وجود داشته باشد که به حل معضل یاری می‌رساند؟
اقدام فردی ساکنان برای نوسازی بافت یا تخریب و نوسازی در هر صورت بافت را تخریب می‌کند
ادامه فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محله
۱۰- چه امکانات و اطلاعات دیگری (از خارج محله) مورد نیاز است؟

۱۱- چه باید کرد؟ همه راه‌های ممکن را ذکر کنید.

لازم است کنسرسیومی از شهرداری، وزارت میراث فرهنگی و وزارت راه و نهادهای مرتبط تشکیل گردد که یارانه و طرح ساماندهی و نوسازی جامعی برای حفظ و احیای این بافت ارائه و اجرا شود. دولت باید برای حفظ و نگهداشت این بافت ارزشمند و فضای سبز آن و تامین سرانه خدماتی و فرهنگی و رفاهی که اکنون بسیار دچار معضل است مستقیماً بودجه اختصاص دهد. معماران و طراحان شهری ساکن در این بافت که آشنا به آن هستند برای طراحی و ارائه طرح جامع به کمک گرفته شوند و از سرمایه‌گذاران و متمولین ساکن شهرک غرب برای حفظ این بافت ارزشمند معاصر کمک گرفته شود.

منبع: پرویز پیران (۱۳۹۵)

ستاد هماهنگی شورایاری‌های

شورای اسلامی شهر تهران

فرم شماره ۳ (اهمیت و دامنه مسئله) - محله ایوانک و شهرک غرب
طرح مسئله شماره .. ابر مسیله .. : {عنوان مسئله} فرسایش بافت
۱- آیا این معضل یا چالش خاص محله است یا مشترک در بین چند محله می‌باشد؟
طبق نقشه این معضل کل شهرک غرب یعنی ۶ فاز شهرک غرب است
۲- این معضل یا چالش در سطح شهرداری منطقه است یا فراتر از شهرداری منطقه، در سطح شهرداری تهران و شورای شهر می‌باشد؟
خود معضل در سطح شهرداری ناحیه ۷ منطقه ۲ است ولیکن حل آن بر عهده نهادهای فرادست است
۳- آیا این معضل یا چالش در چارچوب بودجه ۹۹ قابل تحقق است (در صورت امکان برآوردی از بودجه مورد نیاز ارائه شود.)؟
۴- این معضل یا چالش مربوط کل محله است یا بخشی از محله درگیر آن می‌باشد؟
کل محله و محله همسایه
۵- آیا به مساله محله در سندهای بالا دستی قبلی اشاره شده است (طرح تفضیلی منطقه، سند توسعه محله و ...)؟
بله

فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محله ... ایوانک.....

<p>طرح مسئله شماره ۱. ... : {عنوان مسئله} عدم امنیت محله</p>
<p>۱۲- چرا این معضل یا چالش وجود دارد؟</p> <ul style="list-style-type: none"> - دوری کلانتری منطقه به محله ایوانک - ساختار بی دفاع محله با توجه به وجود بوستان نهج البلاغه و بزرگراه های همت و یادگار امام - معماری خاص واحدهای تعاونی که امکان دسترسی سارقین به طبقات بالاتر را هم می دهد - عدم همکاری اهالی برای ایمن نمودن معابر
<p>۱۳- وجود این معضل یا چالش چه آثار و نتایجی دارد؟</p> <ul style="list-style-type: none"> - درصد بسیار بالای سرقت منزل و خودرو و جیب بری و مزاحمت برای اهالی
<p>۱۴- دوست دارید درباره این معضل یا چالش چه شود؟</p> <ul style="list-style-type: none"> - جلب همکاری کلانتری با توجه به جلسات مکرر و درخواست های شورایاری به دلیل عدم بودجه و نیرو بی پاسخ مانده است . شهرداری و شورای شهر با پیاده سازی یک طرح جامع شاید در کاهش عدم امنیت تاثیرگذار باشد
<p>۱۵- برای فهمیدن و شناختن این معضل یا چالش مایلید چه چیزی را بدانید که در حال حاضر نمی شناسید؟</p>
<p>ظرفیت شورای شهر برای رفع معضل</p>
<p>۱۶- فکر می کنید این معضل یا مشکل یا چالش چرا پیدا شده است؟</p>
<p>به دلیل وضعیت خراب اقتصادی کشور ، افزایش فقر و هجوم بزهکاران به تهران و مناطق شمال شهر</p>

<p>ادامه فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محلهایوانک</p>
<p>۱۷- فکر می‌کنید از چه زمانی این معضل یا مشکل یا چالش پیدا شده و پا گرفته است؟</p>
<p>در ۴ سال گذشته دایم رو به افزایش بوده است و سرعت آن در دو سال اخیر فوق العاده زیاد شده است</p>
<p>۱۸- دوست دارید درباره این معضل و مشکل چه راه حل‌های ممکن را پیدا کنید و به کار برید؟</p>
<p>این چه سوالی واقعا!؟</p>
<p>۱۹- ساکنان در حال حاضر چه منابع و امکاناتی (به خصوص منابع و امکاناتی متعلق به محله و خود اهالی) در اختیار دارند که می‌تواند آنان را در درک و سپس حل معضل یا چالش یاری رساند؟</p>
<p>اهالی فازهای ۴ و ۵ شهرک که از توان مالی بالاتری برخوردار هستند برای کوچه ها نگهبان اختصاصی ۲۴ ساعته استخدام نموده اند ولی اهالی فاز ۶ و تعاونی های ارتش و نیروی انتظامی که از توان مالی چندان خوبی برخوردار نیستند با وجود آنکه به دلیل موقعیت خاص فاز ۶ در خطر بیشتری هستند توان تامین چنین امکاناتی را ندارند و هر هفته گزارش سرقت وجود دارد</p>
<p>۲۰- ساکنان خود فکر می‌کنند که چه منابع و امکاناتی برای رفع معضل یا چالش باید وجود داشته باشد که به حل معضل یاری می‌رساند؟</p>
<p>ساکنان معتقدند حفظ امنیت محله بر عهده نیروی انتظامی است</p>

ادامه فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محله ایوانک....
۲۱- چه امکانات و اطلاعات دیگری (از خارج محله) مورد نیاز است؟
در این رابطه به کلانتری پهنه غرب و پلیس کل تهران نیز شکایت شده که هیچ نتیجه ای در بر نداشته است
۲۲- چه باید کرد؟ همه راه حل های ممکن را ذکر کنید.
<ul style="list-style-type: none">- جبران کمبود کلانتری- استقرار کانکس نیروی انتظامی- تغییر ساختار بی دفاع شهری محله- جلب مشارکت اهالی

منبع: پرویز پیران (۱۳۹۵)

ستاد هماهنگی شورایاری های

شورای اسلامی شهر تهران

فرم شماره ۳ (اهمیت و دامنه مسئله) - محله ... ایوانک
طرح مسئله شماره .. ۱.. : {عنوان مسئله} عدم امنیت
۶- آیا این معضل یا چالش خاص محله است یا مشترک در بین چند محله می‌باشد؟
مشترک در سطح ناحیه است اما بیشتر خاص فاز ۶ محله ایوانک است که طبق نقشه با بزرگراه بطور کامل از شهرک غرب جدا شده است
۷- این معضل یا چالش در سطح شهرداری منطقه است یا فراتر از شهرداری منطقه، در سطح شهرداری تهران و شورای شهر می‌باشد؟
با توجه به کاربری فرامحله ای بوستان نهج البلاغه و معضلاتی که برای محله ایجاد کرده است باید در سطح فرامحله ای مورد توجه قرارگیرد
۸- آیا این معضل یا چالش در چارچوب بودجه ۹۹ قابل تحقق است (در صورت امکان برآوردی از بودجه مورد نیاز ارائه شود.)؟
۹- این معضل یا چالش مربوط کل محله است یا بخشی از محله درگیر آن می‌باشد؟
بیشتر خاص فاز ۶ محله ایوانک است که طبق نقشه با بزرگراه بطور کامل از شهرک غرب جدا شده است
۱۰- آیا به مساله محله در سند های بالا دستی قبلی اشاره شده است (طرح تفصیلی منطقه، سند توسعه محله و ...)؟

فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محله ... ایوانک

<p>طرح مسئله شماره ۲.. : {عنوان مسئله} بلندمرتبه سازی های خارج از ضوابط</p>
<p>۲۳- چرا این معضل یا چالش وجود دارد؟</p> <p>در حال حاضر بنیاد مستضعفان که مدعی بسیاری از زمین های شهرک غرب است در بسیاری نقاط دست به نابودی حق مردم زده است . از سویی زمینی را که وقف مسجد محله ایوانک بود تصاحب نمود و مسجد را تخریب کرد از سوی دیگر در حال ساخت و ساز فراقانونی یک تجاری در جنب بزرگراه یادگار امام است . چند سال پیشتر نیز با تصاحب و تخریب فضای سبز اقدام به ساخت یک اداری در فاز ۶ نمود که مشمول ماده ۱۰۰ است .</p> <p>مجمع جهانی اهل بیت نیز درست در مجاورت بافت مسکونی و جنب بزرگراه یادگار امام مشغول ساخت یک تجاری بلندمرتبه فراقانونی است که سالهاست مورد شکایت و اعتراض مردم است</p>
<p>۲۴- وجود این معضل یا چالش چه آثار و نتایجی دارد؟</p> <p>از بین بردن فرصت پهنه S برای ایجاد خدمات ضروری مردم محله در خدمت تجاری سازی در حالیکه این محله در فقر کامل امکانات ورزشی ، فرهنگی و علمی و رفاهی و خدماتی می باشد . به هم ریختن خط آسمان و بافت مسکونی و ایجاد مشکلات عدیده برای مردم محله و ایجاد گره ترافیکی سنگین در سطح منطقه در بزرگراه یادگار امام و ورشکست نمودن کاسبان محلی</p>
<p>۲۵- دوست دارید درباره این معضل یا چالش چه شود؟</p> <p>ساخت و ساز متوقف و خاطیان محاکمه شوند</p>
<p>۲۶- برای فهمیدن و شناختن این معضل یا چالش مایلید چه چیزی را بدانید که در حال حاضر نمی‌شناسید؟</p> <p>شناختن عوامل پشت پرده و حامیان نهادهای فراقانونی که بدون کمترین پاسخگویی همچنان به دخل و تصرفهای فراقانونی خود بر خلاف طرح تفصیلی ادامه می دهند</p>
<p>۲۷- فکر می‌کنید این معضل یا مشکل یا چالش چرا پیدا شده است؟</p> <p>بی توجهی مسئولان به نیازهای مردم . اختصاص تمامی پهنه S طرح تفصیلی به کاربری تجاری که در حقیقت می بایست به خدمات تعلق گیرد</p>

<p>ادامه فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محله</p>
<p>۲۸- فکر می‌کنید از چه زمانی این معضل یا مشکل یا چالش پیدا شده و پا گرفته است؟</p>
<p>از زمان شروع شهرداری جناب آقای قالیباف و واگذاری تمام عرصه های عمومی به نهادها و صاحبان قدرت و فروش بی حساب تراکم و نفوذ در ماده ۵ در حال حاضر دو پروژه فراقانونی در محله ایوانک در حال ساخت است که علی رغم پیگیری های چندین ساله شوراییاری ادامه می یابد .</p>
<p>۲۹- دوست دارید درباره این معضل و مشکل چه راه حل های ممکنی را پیدا کنید و به کار برید؟</p>
<p>ورود مستقیم شورای شهر به مسیله چراکه شهرداری خود را قادر به حل معضل نمی داند</p>
<p>۳۰- ساکنان در حال حاضر چه منابع و امکاناتی (به خصوص منابع و امکاناتی متعلق به محله و خود اهالی) در اختیار دارند که می‌تواند آنان را در درک و سپس حل معضل یا چالش یاری رساند؟</p>
<p>اهالی در حال حاضر به دیوان عدالت اداری شکایت برده اند</p>
<p>۳۱- ساکنان خود فکر می‌کنند که چه منابع و امکاناتی برای رفع معضل یا چالش باید وجود داشته باشد که به حل معضل یاری می‌رساند؟</p>
<p>اقدام شهرداری و شورای شهر و قوه قضاییه</p>

ادامه فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محله ... ایوانک.....
۳۲- چه امکانات و اطلاعات دیگری (از خارج محله) مورد نیاز است؟
بازنگری مجوزهایی که به ناحق در کمیسیون ماده ۵ به صاحبان قدرت و ثروت برای پایمال نمودن حقوق شهروندان در ساخت و ساز داده شده است
۳۳- چه باید کرد؟ همه راه حل‌های ممکن را ذکر کنید.
- لغو مجوزهای ساخت بلند مرتبه یا تعدیل ارتفاع و تغییر کاربری آنها به نفع نیازهای مردم محله - بازنگری تمام مجوزهای شهرداری پیشین

منبع: پرویز پیران (۱۳۹۵)

ستاد هماهنگی شورایاری‌های

شورای اسلامی شهر تهران

<p>فرم شماره ۳ (اهمیت و دامنه مسئله) - محله ... ایوانک.....</p>
<p>طرح مسئله شماره ... ۲. : {عنوان مسئله} بلندمرتبه سازی های خارج از ضوابط</p>
<p>۱۱- آیا این معضل یا چالش خاص محله است یا مشترک در بین چند محله می باشد؟</p>
<p>در مقیاس خرد همه فازهای شهرک غرب با این مشکل مواجه هستند اما در مقیاس کلان در واقع تمام تهران درگیر این معضل است</p>
<p>۱۲- این معضل یا چالش در سطح شهرداری منطقه است یا فراتر از شهرداری منطقه، در سطح شهرداری تهران و شورای شهر می باشد؟</p>
<p>در سطح شهرداری تهران و شورای شهر</p>
<p>۱۳- آیا این معضل یا چالش در چارچوب بودجه ۹۹ قابل تحقق است (در صورت امکان برآوردی از بودجه مورد نیاز ارائه شود)؟</p>
<p>احتمالا</p>
<p>۱۴- این معضل یا چالش مربوط کل محله است یا بخشی از محله درگیر آن می باشد؟</p>
<p>در حال حاضر فاز ۶</p>
<p>۱۵- آیا به مساله محله در سندهای بالا دستی قبلی اشاره شده است (طرح تفصیلی منطقه، سند توسعه محله و ...)؟</p>
<p>بله</p>

فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محله ... ایوانک

طرح مسئله شماره ... ۳. : {عنوان مسئله} دوری ایستگاه آتش نشانی
۳۴- چرا این معضل یا چالش وجود دارد؟ چون پهنه خدماتی این محله بجای اختصاص به خدمات به تجاری سازی اختصاص یافته است
۳۵- وجود این معضل یا چالش چه آثار و نتایجی دارد؟ به دلیل دوری ایستگاه آتش نشانی و ترافیک در صورت وقوع حریق و هنگام زلزله کمک دیر و بی ثمر می رسد
۳۶- دوست دارید درباره این معضل یا چالش چه شود؟ زمینی به تاسیس ایستگاه آتش نشانی اختصاص یابد
۳۷- برای فهمیدن و شناختن این معضل یا چالش مایلید چه چیزی را بدانید که در حال حاضر نمی شناسید؟ پتانسیل زمین های موجود و در تصاحب بنیاد مستضعفان که صرفا در اختیار ثروت اندوزی و استثمار این بنیاد قرار گرفته است چیست . چرا با وجود زمین های بلا تکلیف بسیار در محله ضروریات مردم برآورده نمی شود
۳۸- فکر می کنید این معضل یا مشکل یا چالش چرا پیدا شده است؟ به دلیل ثروت اندوزی مسیولان و نهادهای غیر پاسخگو و بی کفایتی و بی مسیولیتی جناب آقای قالیباف در اختصاص تمام پهنه های خدماتی تعیین شده در طرح تفصیلی به تجاری بجای خدمات

ادامه فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محلهایوانک....
۳۹- فکر می‌کنید از چه زمانی این معضل یا مشکل یا چالش پیدا شده و پا گرفته است؟
از زمان شهرداری آقای قالیباف
۴۰- دوست دارید درباره این معضل و مشکل چه راه حل‌های ممکن را پیدا کنید و به کار برید؟
مداخله شورای شهر و سازمان آتش نشانی در رفع معضل در حال حاضر فاز ۶ شهرک غرب که مطابق نقشه توسط بزرگراه یادگار امام از باقی شهرک جدا شده است در هیچ حوزه ماموریت ایستگاه های آتش نشانی قرار ندارد
۴۱- ساکنان در حال حاضر چه منابع و امکاناتی (به خصوص منابع و امکاناتی متعلق به محله و خود اهالی) در اختیار دارند که می‌تواند آنان را در درک و سپس حل معضل یا چالش یاری رساند؟
اعتراض
۴۲- ساکنان خود فکر می‌کنند که چه منابع و امکاناتی برای رفع معضل یا چالش باید وجود داشته باشد که به حل معضل یاری می‌رساند؟
مسئولیت پذیری شورای شهر و شهرداری تهران

ادامه فرم شماره ۲ (چرایی مسئله) - محله ایوانک....
۴۳- چه امکانات و اطلاعات دیگری (از خارج محله) مورد نیاز است؟
اختصاص بودجه برای خرید زمین و واگذاری آن به سازمان آتش نشانی
۴۴- چه باید کرد؟ همه راه حل‌های ممکن را ذکر کنید.
اختصاص زمین به تاسیس ایستگاه آتش نشانی

منبع: پرویز پیران (۱۳۹۵)

ستاد هماهنگی شورایاری‌های

شورای اسلامی شهر تهران

فرم شماره ۳ (اهمیت و دامنه مسئله) - محله ...ایوانک....
طرح مسئله شماره ..۳.. : {عنوان مسئله} دوری ایستگاه آتش نشانی
۱۶- آیا این معضل یا چالش خاص محله است یا مشترک در بین چند محله می‌باشد؟
خاص محله ایوانک
۱۷- این معضل یا چالش در سطح شهرداری منطقه است یا فراتر از شهرداری منطقه، در سطح شهرداری تهران و شورای شهر می‌باشد؟
شهرداری منطقه و املاک شهرداری موفق نشدند زمین مناسبی به آتش نشانی اختصاص دهند
۱۸- آیا این معضل یا چالش در چارچوب بودجه ۹۹ قابل تحقق است (در صورت امکان برآوردی از بودجه مورد نیاز ارائه شود)؟
احتمالا
۱۹- این معضل یا چالش مربوط کل محله است یا بخشی از محله درگیر آن می‌باشد؟
کل محله و بیشتر فاز ۶
۲۰- آیا به مساله محله در سندهای بالا دستی قبلی اشاره شده است (طرح تفصیلی منطقه، سند توسعه محله و ...)؟

فرم شماره ۴ : نمونه مسائل پیشنهادی محلی در حوزه‌های مختلف شهری

سلامت، محیط زیست و خدمات شهری
خطرات پسماندهای ویژه و پر خطر بیمارستانی
ورزش و سلامت جسمی شهروندان
جانمایی صحیح تابلوها، تبلیغات شهری و محلی و نظافت و تمیزی تاسیسات شهری، جوی ها، کانال ها، پیاده روها و معابر شهری
صنایع و مشاغل مزاحم و آلوده کننده صوتی، هوا، آب و یا ایجاد مزاحمت های ترافیکی، راه بندان
پاکسازی فضاهای سبز، دامنه ها، کوه ها، رود دره ها و فضاهای عمومی محله، منطقه و شهر
کاشت نهال در معابر بدون درخت
پلاستیک و ظروف بسته بندی یکبار مصرف، تفکیک از مبدا
وضعیت مخازن زباله
آبگرفتگی معابر
عمران و حمل و نقل
نوسازی بافت های فرسوده
مشکلات و نیازهای عمرانی محله
جانمایی ایستگاه های مترو، اتوبوس و تاکسی های خطی، معابر
حفظ و نگهداشت المان های شهری، ابنیه، پل ها و سازه های شهری
فرهنگی- اجتماعی
نقاط آسیب خیز و جرم خیز محلی
تهیه پیوست های اجتماعی و فرهنگی پروژه های شهری
همکاری با انجمن های هنری، نمایشی، گالری ها، آموزشگاههای هنری
نیازهای فرهنگی، دینی، هنری و ورزشی محله
شناسایی ظرفیت های مادی و معنوی محله در بخش های فرهنگی، دینی، هنری، ورزشی و اجتماعی محله
تقدیر از نیروهای انسانی توانمند، مجرب، نام آور و مشاهیر در حوزه های فرهنگی، دینی، هنری و ورزشی
شناسایی ظرفیت های گردشگری و میراث فرهنگی
برنامه و بودجه



اولویت بندی پروژه های جدید
حفظ سرمایه و دارایی های شهری
تدوین سند توسعه محله
اولویت بندی اقدامات و فعالیت های نگهداشت و پروژه های عمرانی
راهکارهای کاهش هزینه های اجرای پروژه ها
شناسایی فعالیت ها و وظایف قابل واگذاری به مردم، سازمانهای مردم نهاد
ارتقاء سطح وصول منابع و درآمدهای پایدار شهری
معماری و شهرسازی
معرفی اماکن و آثار تاریخی محله
پیشنهاد بهسازی کاربری زمینهای بایر یا بنا های مخروبه
پیشنهاد نوسازی بافت های فرسوده
پیشنهاد درباره ساخت پیاده رو در معابر بدون پیاده رو محله
پیشنهاد در خصوص گسترش عرصه های عمومی و ارتباطی
گزارش تخلف درباره ساخت و سازها
حفظ و گسترش فضای سبز، زیباسازی نماها، دیوارها، کوچه ها، درب ها و بالکن ها

ستاد هماهنگی شورایاری های

شورای اسلامی شهر تهران

نقشه محله :

در دایره های مشخص شده روی نقشه ساخت و سازهای بلند مرتبه خارج از ضوابط طرح تفصیلی و بسیار مزاحم در دست اجراست

